



**Legenda**

- PEUC - Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios
- Sistema de Áreas Verdes
- Lotes 2023
- Quadras 2023
- Estradas Rurais
- Rodovias

**Perímetro Urbano no Município**

Desenvolvimento e elaboração:  
Núcleo Técnico - Revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano Integrado 2023 - Portaria 12.313/2023

Bases cartográficas:  
Prefeitura Municipal de Araras:  
Cadastrro Técnico - Quadras 2023, Áreas Verdes  
APP por inspeção visual sobre Estudo de Nascentes 2014, CAR 2023, SMMAA/SMPGM

Departamento de Estradas de Rodagem - DER, 2019 in Portal GEOSEADE  
Instituto Geográfico e Cartográfico de São Paulo - IGC

Projeção Transversal de Mercator  
UTM - Zone 23S - SIRGAS 2000

0 0,5 1 1,5 2 Km  
1:20.000

**APLICAÇÃO DE INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS:  
PARCELAMENTO, EDIFICAÇÃO OU UTILIZAÇÃO COMPULSÓRIOS**

25/05/2023

**PROPOSTAS**

**PLANO DIRETOR DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO  
ARARAS 2022**

